**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧАПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 15 февраля 2024 года № 11**

**Об утверждении Руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории**

**Чапаевского сельского поселения**

В соответствии с частями 5 и 6 статьи 14 Федерального закона от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» и пунктом 5 части 3 статьи 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» администрация Чапаевского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Чапаевского сельского полселения

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Чапаевского сельского поселения и в общественно-политической газете «Чапаевский вестник»;

3.Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Чапаевского сельского поселения;

4.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Чапаевского сельского поселения

Красносельского муниципального района

Костромской области Г.А. Смирнова

**Приложение**

**к постановлению администрации**

**Чапаевского сельского поселения**

**от 15.02.2024 № 11**

**Руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному контролю в сфере благоустройства на территории Чапаевского сельского поселения**

Руководство по соблюдению обязательных требований, исполнение которых подлежит оценке при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Чапаевского сельского поселения разработано в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях профилактики нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере благоустройства.

Правила благоустройства территории Чапаевского сельского поселения, утвержденные Решением № 44 от 31 октября 2017 года «Об утверждении Правил благоустройства, озеленения, обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования Чапаевское сельское поселение Красносельского муниципального района Костромской области» (последняя редакция решения от 06.06.2022 № 54) (далее - Правила благоустройства), устанавливают основные параметры и необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства в целях формирования комфортной, безопасной и привлекательной среды населенных пунктов сельского поселения, характеризующих среду обитания в Чапаевском сельском поселении, определяющих комфортность проживания на такой территории в контексте социальных, градостроительных, экологических, культурных и природных условий сельского поселения.

Правила благоустройства устанавливают единые нормы и требования в сфере благоустройства, определяют требования к проектированию, созданию, содержанию, развитию объектов и элементов благоустройства, расположенных на территории поселения, в том числе требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству (включая освещение улиц, уборку и озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и периодичность их выполнения, установлению порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, а также требования к обеспечению чистоты и порядка.

*1. Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Чапаевского сельского полселения осуществляется в соответствии со следующими правовыми актами:*

1) Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации,

2) Федеральный закон от 26.12.2008 г. N 294-ФЗ  
"О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля",

3) Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 N 489 (ред. от 28.01.2019) "Об утверждении правил подготовки органами муниципального контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей",

4) Решение Совета депутатов Чапаевского сельского поселения от 31 июля 2021 года №219 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за соблюдением Правил благоустройства территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района» (в последней редакции Решения от 07.12. 2023 года № 128).

5) Решение Совета депутатов Чапаевского сельского поселения от 31.10.2017 № 44 «Об утверждении Правил благоустройства территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области» (последняя редакция решение от 06.06.2022 № 54)

*2. Предметом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами Правил благоустройства.*

При этом граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица должны соблюдать обязательные требования к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг:

1) обязательные требования по содержанию прилегающих территорий;

2) обязательные требования по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

– по установке ограждений, не препятствующей свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

– по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест;

– по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

– по осуществлению земляных работ в соответствии с разрешением на осуществление земляных работ, выдаваемым в соответствии с порядком осуществления земляных работ, установленным нормативными правовыми актами Костромской областии Правилами благоустройства;

– по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

– по направлению в администрацию уведомления о проведении работ в результате аварий в срок, установленный нормативными правовыми актами Костромской области;

– о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озелененной или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

3) обязательные требования по уборке территории Чапаевского сельского поселения в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

4) обязательные требования по уборке территории Чапаевского сельского поселения в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;

5) дополнительные обязательные требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима;

6) обязательные требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;

7) обязательные требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений, в том числе обязательные требования по удалению (сносу), пересадке деревьев и кустарников в соответствии с порубочным билетом и (или) разрешением на пересадку деревьев и кустарников, если такие документы (порубочный билет, разрешение на пересадку) должны быть выданы в установленных Правилами благоустройства случаях;

8) обязательные требования по складированию твердых коммунальных отходов;

9) обязательные требования по выгулу животных и требования о недопустимости выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования и иных, предусмотренных Правилами благоустройства, территориях.

Администрация осуществляет контроль за соблюдением исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами в пределах их компетенции.

Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства на территории сельского поселения осуществляет администрация сельского поселения (далее – Администрация). Проведение проверок (плановых и внеплановых) осуществляют уполномоченные должностные лица Администрации.

*4. Основными целями муниципального контроля являются:*

- обеспечение соблюдения требований Правил благоустройства;

-профилактика правонарушений в области соблюдения требований Правил благоустройства.

Муниципальный контроль осуществляется в форме плановых и внеплановых документарных и (или) выездных проверок соблюдения требований:

*5. В рамках осуществления контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие плановые контрольные мероприятия:*

1) инспекционный визит;

2) рейдовый осмотр;

3) документарная проверка;

4) выездная проверка;

*6. В рамках осуществления контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие внеплановые контрольные мероприятия:*

1) инспекционный визит;

2) рейдовый осмотр;

3) документарная проверка;

4) выездная проверка;

5) наблюдение за соблюдением обязательных требований;

6) выездное обследование.

Контрольные мероприятия, проводимые с взаимодействием с контролируемыми лицами, осуществляются по основаниям, предусмотренным пунктами 1 – 5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248.

*7. При осуществлении администрацией контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:*

1) информирование;

4) консультирование.

Информирование осуществляется администрацией по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществляется должностным лицом, уполномоченным на осуществление контроля в сфере благоустройства, в устной или письменной форме по следующим вопросам:

1) организация и осуществление контроля в сфере благоустройства;

2) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;

3) порядок обжалования действий (бездействия) лиц, уполномоченных на осуществление контроля в сфере благоустройства;

4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Администрацией в рамках контрольных мероприятий.