Опубликовано в общественно – политической газете «Чапаевский вестник» № 2 от 21.03.2022 года

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧАПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01 марта 2022 года № 8**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ ЧАПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области администрация Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящие постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава поселения

Г.А. Смирнова

Приложение

к постановлению

администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области от «01» марта 2022 г. № 8

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ СОГЛАШЕНИЙ О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ ЧАПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**Раздел 1. Общие положения**

1.Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Закон № 69-ФЗ) и устанавливает порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее - Соглашение) со стороны Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области при реализации инвестиционных проектов.

2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, применяются в значении, определенном Законом № 69-ФЗ.

3.К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по соглашениям, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Законом № 69-ФЗ.

4.Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

5. Настоящее Положение не распространяется на согласование с администрацией Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области в соответствии с частью 7.4 статьи 9 Закона № 69-ФЗ списка актов (решений), содержащего муниципальные правовые акты Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области, а также на заключение соглашения в соответствии с частью 2.1 статьи 16 Закона № 69-ФЗ.

**Раздел 2. Условия заключения соглашения**

1.Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области является стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Костромская область и инвестиционный проект реализуется на территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области.

2. Соглашение заключается с организацией, реализующей инвестиционный проект на территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области (далее - Заявитель), при соблюдении условий, установленных статьей 6 Закона № 69-ФЗ.

**Раздел 3. Порядок заключения соглашения**

1.Соглашение заключается с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения» в порядке, предусмотренном статьями 7, 8 Закона № 69-ФЗ.

2.Для подписания соглашения о защите и поощрении капиталовложений используется электронная подпись.

3. Уполномоченным органом местного самоуправления, осуществляющим от имени администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области заключение Соглашения и дополнительных соглашений к нему, принятие решения о расторжении Соглашения, урегулирование вытекающих из них споров, является администрация Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области*.*

4.Соглашение о защите и поощрении капиталовложений (дополнительное соглашение к нему) признается заключенным с даты регистрации соответствующего соглашения (внесения в реестр соглашений).

5.Изменение условий Соглашения не допускается, за исключением случаев, установленных пунктом 6 статьи 11 Закона № 69-ФЗ.

6. Соглашение действует до полного исполнения сторонами своих обязанностей по нему, если иное не предусмотрено Закона № 69-ФЗ.

7. Для получения согласия администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области на заключение Соглашения Заявитель направляет в администрацию Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области заявление о предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению), составленное по форме, предусмотренной приложением к настоящему Положению.

8**.** К заявлению должны быть приложены следующие документы и материалы:

1)копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени заявителя;

2) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

3) проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к Соглашению);

4) копии учредительных документов Заявителя, информация о бенефициарных владельцах организации, реализующей проект, которая предоставляется с учетом Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»

5) бизнес-план, включающий:

сведения о размере планируемых к осуществлению Заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения,

сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Закона № 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики),

описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации,

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта,

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо),

информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта.

6) финансовая модель нового инвестиционного проекта;

7) решение заявителя об утверждении бюджета на капитальные расходы (без учета бюджета на расходы, связанные с подготовкой проектно-сметной документации, проведением проектно-изыскательских и геолого-разведочных работ) в рамках инвестиционного проекта или решение заявителя об осуществлении инвестиционного проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов), необходимых для его реализации;

8) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию которых планируется возместить в соответствии со статьей 15 настоящего Федерального закона, а также информация о планируемых форме, сроках и объеме возмещения этих затрат;

9) документы, подтверждающие осуществление капитальных вложений, если инвестиционный проект предусматривает модернизацию объектов недвижимого имущества и (или) создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и соответствует условиям, предусмотренным подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ

10) копия договора о комплексном развитии территории (если применимо).

9. В случае, если документ, указанный в подпункте 2 пункта 15 настоящего Положения, не представлен заявителем, Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области запрашивает указанный документ с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия или путем непосредственного направления запроса.

10. Заявление и документы могут быть представлены Заявителем одним из следующих способов:

- на бумажном носителе;

- в электронном виде (скан-копии) на адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

11. Заявление, документы и материалы, указанные в пункте 15 настоящего Положения, рассматриваются администрацией Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области в течение 3 рабочих дней с даты их подачи Заявителем.

12. Заявитель до момента принятия решения администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области вправе отозвать заявление и прилагаемые к нему документы путем направления уведомления об отзыве заявления. В этом случае заявление и приложенные к нему документы возвращаются заявителю в течение трех рабочих дней с момента получения уведомления об отзыве заявления.

13. По результатам рассмотрения представленных Заявителем документов и материалов администрация Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области принимает решение о возможности либо невозможности предоставления согласия на заключение соглашения (присоединение к соглашению).

Решение о возможности либо невозможности предоставления согласия на заключение соглашения (присоединение к соглашению) принимается в форме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(постановление либо распоряжение)* администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области.

14. Администрация Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области в течение трех рабочих дней с даты принятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(постановление либо распоряжение)* администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области о Согласии (об отказе в даче Согласия) на заключение Соглашения направляет ее копию Заявителю способом, указанном в Заявлении.

15. Основанием для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к соглашению) являются следующие обстоятельства:

16. Несоответствие заявления форме, предусмотренной приложением к Положению;

17. Непредставление документов, предусмотренных подпунктами 1, 3-10 пункта 15 Положения;

18. Несоблюдение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 Положения;

19. Несоответствие цели реализации инвестиционного проекта документам стратегического планирования;

20. Отсутствие соответствующего земельного участка на территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области, необходимого для реализации инвестиционного проекта;

21. Инвестиционный проект не является новым инвестиционным проектом (не соответствует условиям, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Закона № 69-ФЗ);

22. Заявитель не является российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

23. Заявителем представлена недостоверная информация о себе (информация, не соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц).

Приложение

к Положению

**ФОРМА**

**ЗАЯВЛЕНИЯ О ПОЛУЧЕНИИ СОГЛАСИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ЧАПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ**

**О ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ**

Главе Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о получении согласия администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации на территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области инвестиционного проекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать наименование инвестиционного проекта)

прошу предоставить документ, подтверждающий согласие администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Сведения

о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Характеристики | Сведения (для заполнения заявителем) |
| Сведения о заявителе |
| 1. | ИНН |   |
| 2. | ОГРН |   |
| 3. | КПП |   |
| 4. | Юридический адрес |   |
| 5. | Фактический адрес |   |
| 6. | Ф.И.О. уполномоченного лица |   |
| 7. | Адрес электронной почты уполномоченного лица |   |
| 8. | Контактный телефон уполномоченного лица |   |
| 9. | Проектная компания (да/нет) |   |
| 10. | Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым администрация Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области ранее не являлся стороной (да/нет) |   |
| Сведения об инвестиционном проекте |
| 11. | Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта |   |
| 12. | Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет) |   |
| 13. | Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы |   |
| 14. | Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект |   |
| 15. | Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования) |   |
| 16. | Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа |   |
| 17. | Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей) |   |
| 18. | Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей) |   |
| 19. | Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц) |   |

Приложение:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие администрации Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

 посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать почтовый адрес)

 путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

 посредством отправления на электронную почту:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ф.И.О. (полностью) | Подпись | "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ |