Опубликовано в общественно – политической газете «Чапаевский вестник» от 13.11.20223 г. № 13

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЧАПАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КРАСНОСЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 03 ноября 2023 года № 119**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 29.07.2019 года №217 –ФЗ « О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Костромской области от 29 октября 2015 года № 18-6-ЗКО «Об установлении единой даты начала применения на территории Костромской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь статьей 7 Устава муниципального образования Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области, Совет депутатов решил**:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года на территории Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино - мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпунктах 2 и 3 настоящего пункта;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 1,5 процента в отношении объектов налогообложения включенных в перечень определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации , а также в отношении объектов налогообложения предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статья.378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области от 11.11.2019 г. №135 «О налоге на имущество физических лиц Чапаевского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года и подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете «Чапаевский вестник» и размещению на официальном сайте администрации Чапаевского сельского поселения.

Глава поселения

Г.А. Смирнова