

ПРОТОКОЛ

заседания Правительственной комиссии по вопросам развития садоводства и огородничества

Москва

от 26 февраля 2024 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛА

Заместитель Председателя Правительства Российской Федерации
В.В.АБРАМЧЕНКО

Присутствовали:

- | | |
|--|--|
| члены Правительственной комиссии | - А.П.Берестянский,
А.И.Бутовецкий, О.Д.Валенчук,
А.В.Двойных, И.Н.Касьянов,
Е.Л.Ковалёва, В.Г.Колесников,
Г.Г.Магазинов, А.В.Моисеев,
П.Н.Сниккарс, Н.Е.Стасишин,
Д.Д.Тетенькин, В.А.Фетисов,
С.Ю.Шугаев |
| приглашенные | - Д.П.Буцаев, Ю.В.Вепринцева,
О.Ю.Качанов, Н.И.Кашаев,
Ю.Ю.Лавряков, А.В.Леушкин,
А.В.Макрушин, А.Н.Походин,
Г.Н.Сташевская, В.А.Тюрин,
И.И.Фазрахманов,
К.Л.Шевёлкина |
| ответственные работники Аппарата
Правительства Российской Федерации | - И.И.Гришина |



I. О результатах выполнения решений Правительственной комиссии по вопросам развития садоводства и огородничества
(далее - Комиссия)

(Бутовецкий А.И., Качанов О.Ю., Тетенькин Д.Д., Колесников В.Г.,
Абрамченко В.В.)

1. Принять к сведению доклады:

заместителя Министра цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации О.Ю.Качанова о функциональных возможностях Единого портала государственных и муниципальных услуг для правообладателей садовых (огородных) земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества;

заместителя Министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации Д.Д.Тетенькина о водоснабжении территорий садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ (далее - СНТ);

заместителя руководителя ФНС России В.Г.Колесникова об изменении практики исключения из Единого государственного реестра юридических лиц сведений об СНТ, имеющих признаки недействующих юридических лиц.

2. Рекомендовать Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" распространить среди СНТ информацию об информационной странице в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" для правообладателей садовых (огородных) земельных участков, расположенных в границах территории садоводства или огородничества.

3. Минцифры России (М.И.Шадаеву) проработать вопрос о создании в личных кабинетах СНТ на платформе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" возможности использования персональных и групповых коммуникаций пользователей с использованием отечественных решений для онлайн-отправки сообщений, в том числе для направления вопросов председателю СНТ и получения ответов в формате чата, и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 30 апреля 2024 г.

4. Росреестру (О.А.Скуфинскому), Минцифры России (М.И.Шадаеву) проработать вопрос о внесении в законодательство Российской Федерации изменений, предусматривающих наделение Правительства Российской Федерации полномочиями по утверждению правил использования федеральной



государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" в целях проведения заочного голосования при принятии решений общим собранием членов СНТ, и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 1 апреля 2024 г.

5. Минприроды России (А.А.Козлову) направить в исполнительные органы субъектов Российской Федерации разъяснения по вопросу об обеспечении водоснабжения территорий СНТ с представлением информации по данному вопросу в Правительство Российской Федерации.

Срок - 1 мая 2024 г.

6. Минприроды России (А.А.Козлову) с участием Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" обобщить результаты правоприменительной практики в субъектах Российской Федерации с учетом разъяснений, указанных в пункте 5 раздела I настоящего протокола, и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации (при необходимости с проектами нормативных правовых актов).

Срок - 1 ноября 2024 г.

II. О результатах деятельности созданных рабочих групп Комиссии

(Бутовецкий А.И., Сниккарс П.Н., Магазинов Г.Г., Абрамченко В.В.)

1. Принять к сведению доклады:

статс-секретаря - заместителя руководителя Росреестра А.И.Бутовецкого о результатах деятельности рабочей группы Комиссии по направлению "Имущественные вопросы";

заместителя Министра энергетики Российской Федерации П.Н.Сниккарса, заместителя руководителя ФАС России Г.Г.Магазинова о результатах деятельности рабочей группы Комиссии по направлению "Энергетика".

2. Росреестру (О.А.Скуфинскому) совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и с участием Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" проработать вопрос о внесении в законодательство Российской Федерации изменений в части распространения модели правового регулирования отношений в части имущества общего пользования, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества, по аналогии с общим



имуществом собственников помещений в многоквартирных домах, права на которое у них возникают в силу закона, и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 2 сентября 2024 г.

3. Росреестру (О.А.Скуфинскому), Минсельхозу России (Д.Н.Патрушеву) совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти представить в Правительство Российской Федерации согласованные предложения по внесению в законодательство Российской Федерации изменений в части ограничения действия положений пункта 4 статьи 78 Земельного кодекса Российской Федерации в отношении земельных участков, предназначенных для ведения садоводства и предоставленных до 4 июля 2016 г.

Срок - 2 сентября 2024 г.

4. Росреестру (О.А.Скуфинскому) обеспечить разработку методических рекомендаций проведения комплексных кадастровых работ применительно к территориям ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 2 сентября 2024 г.

5. Минэнерго России (Н.Г.Шульгинову) совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и с участием Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России", ПАО "Россети" обеспечить актуализацию единых рекомендаций по порядку передачи объектов электросетевого хозяйства СНТ территориальной сетевой организации на добровольной основе и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 1 мая 2024 г.

6. ФАС России (М.А.Шаскольскому), Минэкономразвития России (М.Г.Решетникову), Минэнерго России (Н.Г.Шульгинову) с участием Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" продолжить проработку вопроса о применении понижающего коэффициента (от 0,7 до 1) к тарифам на электрическую энергию для граждан, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, о результатах доложить на очередном заседании Комиссии.



III. Об образовании и вывозе отходов с территорий СНТ,
включая взаимодействие с региональным оператором
по обращению с твердыми коммунальными отходами

(Бутовецкий А.И., Тетенькин Д.Д., Абрамченко В.В.)

1. Принять к сведению доклады заместителя Министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации Д.Д.Тетенькина, статс-секретаря - заместителя руководителя Росреестра А.И.Бутовецкого по данному вопросу.

2. Росреестру (О.А.Скуфинскому) совместно с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти проработать предложения о внесении в постановление Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 изменений, предусматривающих возможность организации контейнерной площадки за пределами территории ведения садоводства и огородничества без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и внести в Правительство Российской Федерации соответствующий проект акта.

Срок - 1 июня 2024 г.

3. Рекомендовать Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" провести анализ количества СНТ, у которых отсутствует возможность организации контейнерной площадки на территории ведения садоводства и огородничества, и о результатах проинформировать исполнительные органы субъектов Российской Федерации, на территории которых расположены такие СНТ.

4. Рекомендовать исполнительным органам субъектов Российской Федерации на основании информации, указанной в пункте 3 раздела III настоящего протокола, подобрать земельные участки, на которых целесообразно обустройство контейнерных площадок, и обеспечить внесение необходимых изменений в схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и территориальные схемы обращения с отходами.



IV. О выработанных на территории субъектов Российской Федерации и муниципальных образований мерах поддержки садоводства и огородничества и взаимодействию СНТ с органами публичной власти субъектов Российской Федерации

(Бутовецкий А.И., Фазрахманов И.И., Лавряков Ю.Ю., Походин А.Н., Кашаев Н.И., Абрамченко В.В.)

1. Принять к сведению доклады статс-секретаря - заместителя руководителя Росреестра А.И.Бутовецкого, заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан - министра сельского хозяйства Республики Башкортостан И.И.Фазрахманова, первого заместителя Министра сельского хозяйства и торговли Красноярского края А.Н.Походина, заместителя Министра имущественных отношений Московской области Ю.Ю.Лаврякова, председателя Ульяновской областной ассоциации садоводов Н.И.Кашаева по данному вопросу.

2. Росреестру (О.А.Скуфинскому) с участием Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" обобщить успешный опыт (лучшие практики) исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в области оказания мер поддержки и взаимодействия с СНТ, направить обобщенную информацию в исполнительные органы субъектов Российской Федерации и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 1 июня 2024 г.

3. Росреестру (О.А.Скуфинскому) с участием Правительства Московской области проработать вопросы, возникающие при оформлении прав на земельные участки, относящиеся к имуществу общего пользования СНТ, а также направить в территориальные органы Росреестра рекомендации по вопросам регистрации прав на земельные участки, относящиеся к имуществу общего пользования СНТ, в том числе в случае несоблюдения нормативов обустройства, и о результатах доложить на очередном заседании Комиссии.

4. Росреестру (О.А.Скуфинскому) с участием исполнительных органов субъектов Российской Федерации дополнительно проработать вопрос о механизмах вовлечения в оборот неиспользуемых садовых и огородных земельных участков и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 1 июля 2024 г.

5. Росреестру (О.А.Скуфинскому) с участием Федеральной нотариальной



палаты и Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" проработать вопрос о механизмах защиты от фальсификаций решений общих собраний членов СНТ и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 3 июня 2024 г.

6. Минприроды России (А.А.Козлову) с участием исполнительных органов Ульяновской области проработать вопрос о формировании ставок за забор СНТ водных ресурсов из поверхностных водных объектов и о результатах доложить в Правительство Российской Федерации.

Срок - 3 июня 2024 г.

V. Анализ региональной практики с учетом законодательных изменений в сфере регулирования отношений, возникающих в связи с ведением гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд

(Бутовецкий А.И., Шевёлкина К.Л., Абрамченко В.В.)

1. Принять к сведению доклады статс-секретаря - заместителя руководителя Росреестра А.И.Бутовецкого, директора Департамента развития сельских территорий Минсельхоза России К.Л.Шевёлкиной по вопросам:

о практике проведения голосований с использованием электронных средств при проведении общих собраний СНТ;

о включении территорий ведения гражданами садоводства и огородничества в границы населенных пунктов;

о практике разведения на садовых и огородных земельных участках домашней птицы и кроликов;

о реализации продукции, выращенной на садовых и огородных участках, и обеспечении торговли продовольственными товарами на территории СНТ.

2. Рекомендовать исполнительным органам субъектов Российской Федерации ускорить работу по установлению требований, при соблюдении которых территории садоводства или огородничества могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории садоводства может быть образован новый населенный пункт, и направить информацию о результатах проведенной работы в Росреестр.

3. Росреестру (О.А.Скуфинскому) обобщить информацию, указанную в пункте 2 раздела V настоящего протокола, и о результатах доложить на очередном заседании Комиссии.



VI. О дополнительном профессиональном обучении председателей СНТ

(Вепринцева Ю.В., Бутовецкий А.И., Абрамченко В.В.)

1. Принять к сведению доклад вице-президента Корпорации "Синергия" Ю.В.Вепринцевой по данному вопросу.

2. Рекомендовать Корпорации "Синергия" продолжить реализацию всероссийского образовательного проекта "Университет садоводов", в том числе обучение членов СНТ и взаимодействие с ними.

3. Рекомендовать Общероссийской общественной организации "Союз садоводов России" довести до сведения СНТ информацию о возможности обучения в Корпорации "Синергия", а исполнительным органам субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления - рассмотреть возможность сотрудничества с Корпорацией "Синергия" по данному вопросу.

Председатель Правительственной
комиссии по вопросам развития
садоводства и огородничества -
Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации

В.Абрамченко

